



Exclusivo apartamento en la Milla de Oro a 200m de la playa 425.000 EUROS

COMUNIDAD 147€ MENSUALES // IBI 544€ ANUAL // BASURA 92€ SEMESTRAL

Atractivo apartamento situado en la prestigiosa Urbanización La Carolina Park, en plena Milla de Oro de Marbella, una de las zonas más exclusivas y demandadas de toda la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con 82 m² construidos, distribuidos de forma cómoda y funcional en 2 dormitorios, 1 baño completo, un salón luminoso y acogedor, cocina equipada y una agradable terraza privada, perfecta para disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año.

Ubicado en una primera planta con ascensor, el inmueble forma parte de una urbanización consolidada y muy valorada tanto por residentes como por inversores, gracias a sus excelentes zonas comunes que incluyen dos piscinas comunitarias, amplias zonas ajardinadas, pista de tenis, aparcamiento comunitario y servicio de seguridad 24 horas, ofreciendo así un entorno seguro y cómodo.

Su ubicación es inmejorable, ya que se encuentra a tan solo 200 metros de la playa, junto al emblemático Marbella Club Hotel y a escasos 5 minutos en coche de Puerto Banús, conocido por su puerto deportivo, restaurantes de alto nivel, beach clubs y exclusivas boutiques, además de contar con todo tipo de servicios, comercios y opciones de ocio en las inmediaciones.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, en una de las zonas con mayor demanda y proyección de la Costa del Sol.



