



Piso en venta en Teatinos

420.000 EUROS

COMUNIDAD 108€ MENSUALES // IBI 295€ ANUAL

Presentamos esta excelente oportunidad en una de las zonas con mayor proyección y demanda de Málaga: Teatinos–Universidad.

Se trata de un amplio y luminoso piso de 91 m², ideal tanto para vivir como para invertir, gracias a su ubicación estratégica y sus completas prestaciones.

La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños, perfectamente distribuidos para ofrecer comodidad y funcionalidad. Dispone de una cocina independiente totalmente reformada, lista para entrar a vivir, y un salón espacioso con acceso directo a una gran terraza, que aporta abundante luz natural durante todo el día y crea un espacio perfecto para disfrutar en cualquier época del año.

El inmueble forma parte de una urbanización que ofrece zonas comunes con piscina y jardines, además de incluir plaza de garaje en el precio.

Su ubicación es uno de sus mayores atractivos: a escasos metros de la Universidad de Málaga, las facultades de Derecho y Medicina y el Hospital Universitario. Cuenta además con excelentes conexiones de transporte público (metro, tren y autobuses) y está rodeado de todo tipo de servicios como colegios, supermercados, restaurantes y comercios.

A tan solo 10 minutos del aeropuerto, 10 minutos del centro de la ciudad y 15 minutos de la playa.



