

LAS LAGUNAS, MIJAS COSTA



dormitorios **3**
bedrooms

baños **2**
bathrooms

constr. **138**
m² built

terraza **25**
m² terrace

GRAN APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO Y DECORADO CON BONITAS VISTAS, MUY LUMINOSO Y ...

Exclusivo apartamento de tres dormitorios totalmente reformado en la prestigiosa zona de Las Lagunas de Mijas.

Descubra este magnífico apartamento de tres dormitorios, completamente reformado y decorado con un gusto exquisito, situado en la codiciada zona de La Laguna de Mijas. Ubicado en una urbanización cerrada, privada y muy cuidada, cuenta ...

LARGE, FULLY RENOVATED AND DECORATED APARTMENT WITH BEAUTIFUL VIEWS, VERY BRIGHT AND ...

Exclusive, fully renovated three-bedroom apartment in the prestigious Las Lagunas area of Mijas.

Discover this magnificent three-bedroom apartment, completely renovated and tastefully decorated, located in the sought-after La Laguna area of Mijas. Situated in a gated, private, and meticulously maintained community, it features a ...

comunidad **85 €**
community mes / month

basura **165 €**
garbage año / year

IBI **845 €**
año / year

en venta **450.000 €**
for sale











Las Lagunas, Mijas Costa

Gran apartamento totalmente reformado y decorado con bonitas vistas, muy luminoso y situado en recinto cerrado

Exclusivo apartamento de tres dormitorios totalmente reformado en la prestigiosa zona de Las Lagunas de Mijas.

Descubra este magnífico apartamento de tres dormitorios, completamente reformado y decorado con un gusto exquisito, situado en la codiciada zona de La Laguna de Mijas. Ubicado en una urbanización cerrada, privada y muy cuidada, cuenta con sistema de videovigilancia, vallado perimetral y un excelente mantenimiento de sus amplias y ajardinadas zonas comunes.

La vivienda destaca por su gran luminosidad y sus agradables vistas despejadas a una zona protegida, rodeada de vegetación tropical y palmeras, ofreciendo un entorno tranquilo y natural.

El interior ha sido cuidadosamente diseñado para crear espacios modernos, frescos y armoniosos, donde la amplitud y la luz natural son protagonistas. Dispone de una elegante zona de comedor con capacidad para seis comensales y un acogedor salón con área de TV, desde el cual se accede a una fantástica terraza orientada al suroeste, ideal para disfrutar de espectaculares puestas de sol.

La propiedad cuenta con tres dormitorios. Dos de ellos son dobles y están completamente amueblados. El dormitorio principal dispone de balcón privado, bonitas vistas a la montaña y un baño en suite totalmente reformado. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño con ducha, también renovado con materiales de calidad.

El complejo residencial ofrece un entorno seguro y exclusivo, con pocos vecinos, piscina ...

Referencia	672785	Dorm.	3	Constr. m ²	138
Tipo	Apartamento	Baños	2	Interior m ²	---
Localidad	Las Lagunas, Mijas Costa	Baños en-suite	---	Terraza m ²	25
		Baños de invit.	---	Parcela m ²	---
		Pax	---		
Piscina	Comunitaria	Comunidad	85 € / mes	Nº plantas	3
Jardín	Comunitario	Basura	165 € / año	Planta	2
Garaje	Privado	IBI	845 € / año	Orientación	Sur/Oeste
Plazas aparcam.	1	Año Constr.	2007	CEE	En Proceso
		Año de reforma	12/2025		

En venta

450.000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.

comunitaria y parque infantil, y se encuentra cerca de todo tipo de servicios.

Incluye en el precio una plaza de garaje y un amplio trastero.

Excelente ubicación: a solo 20 minutos del centro de Marbella, 25 minutos de Puerto Banús y 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Las Lagunas, Mijas Costa

Large, fully renovated and decorated apartment with beautiful views, very bright and located in a gated community

Exclusive, fully renovated three-bedroom apartment in the prestigious Las Lagunas area of Mijas.

Discover this magnificent three-bedroom apartment, completely renovated and tastefully decorated, located in the sought-after La Laguna area of Mijas. Situated in a gated, private, and meticulously maintained community, it features a video surveillance system, perimeter fencing, and excellent upkeep of its spacious, landscaped common areas.

The property stands out for its abundant natural light and pleasant, unobstructed views of a protected area surrounded by tropical vegetation and palm trees, offering a tranquil and natural setting.

The interior has been carefully designed to create modern, fresh, and harmonious spaces, where spaciousness and natural light take center stage. It boasts an elegant dining area with seating for six and a welcoming living room with a TV area, which opens onto a fantastic southwest-facing terrace, ideal for enjoying spectacular sunsets.

The property has three bedrooms. Two of them are doubles and are fully furnished. The master bedroom features a private balcony, beautiful mountain views, and a fully renovated en-suite bathroom. The other two bedrooms share a second bathroom with a shower, also renovated with high-quality materials.

The residential complex offers a secure and exclusive environment with few neighbors, a communal swimming pool, and a children's playground, and is close to all amenities.

A parking space ...

Reference	672785	Beds	3	Built m ²	138
Type	Apartment	Baths	2	Interior m ²	---
Location	Las Lagunas, Mijas Costa	En-suite Baths	---	Terrace m ²	25
		Guest Toilets	---	Plot m ²	---
		Pax	---		
Pool	Communal	Community	85 € / month	Levels	3
Garden	Communal	Garbage	165 € / year	Floor	2
Garage	Private	IBI	845 € / year	Orientation	Sur/Oeste
Parking slots	1	Construct Year	2007	EPC	In Progress
		Renovation year	12/2025		

For sale

450.000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.

and a large storage room are included in the price.

Excellent location: just 20 minutes from the center of Marbella, 25 minutes from Puerto Banús, and 15 minutes from Málaga International Airport.

A unique opportunity to enjoy a move-in ready home in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.