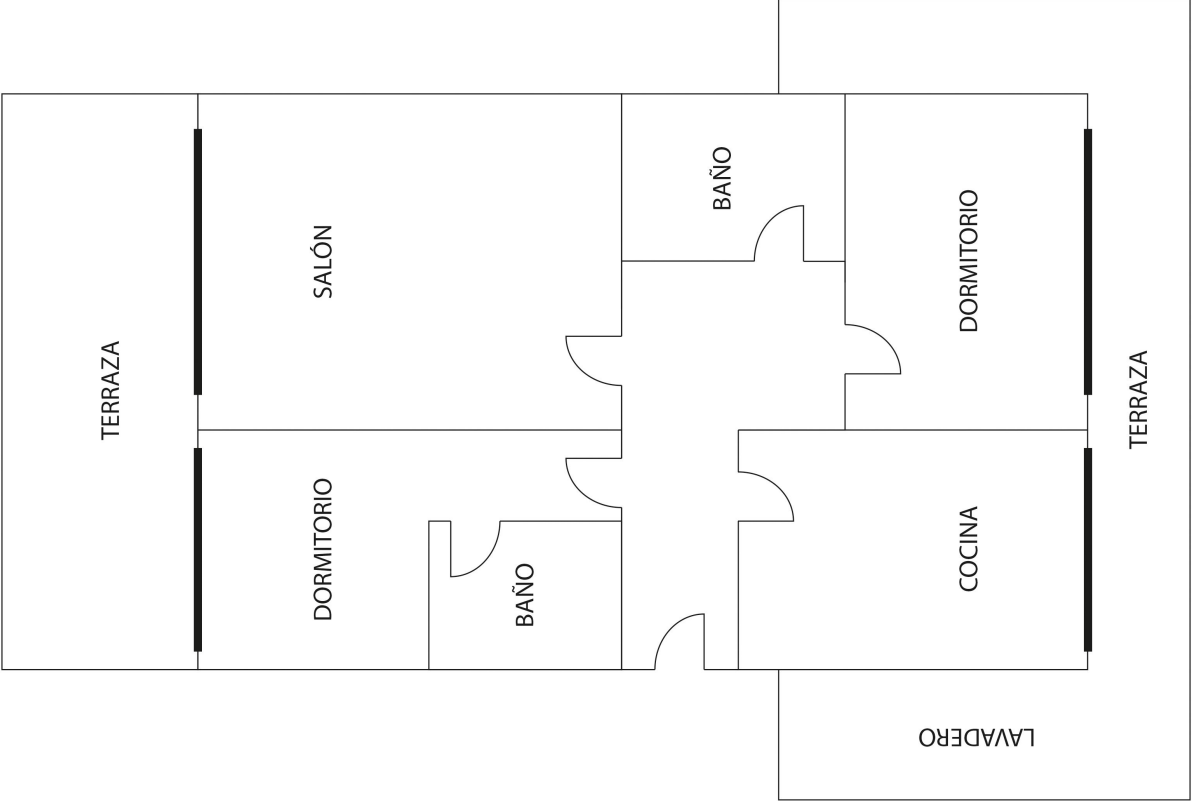




Property in Marbella



**2,600 € / Month**

Marbella

**2 bedrooms, 108 m<sup>2</sup>**

## **Bright apartment with terrace, sea views, and communal pool in Marbella Center**

LUMINOSO APARTAMENTO CON TERRAZA, VISTAS AL MAR Y PISCINA EN MARBELLA CENTRO

Este luminoso apartamento de dos dormitorios se alquila en una de las zonas más demandadas de Marbella centro. A solo unos pasos del mar, del centro histórico y de todos los servicios esenciales.

La vivienda se encuentra en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y jardines. Está situada en una planta intermedia, con orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día.

El salón-comedor es amplio, acogedor y tiene acceso directo a una gran terraza privada con unas magníficas vistas al mar, ideal para relajarse al aire libre. La cocina, independiente y completamente equipada, incluye lavadero.

Dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, y hay un segundo baño completo para invitados o el segundo dormitorio.

El apartamento incluye plaza de garaje en el mismo edificio, un gran valor añadido en esta zona céntrica.

La ubicación es excelente: junto al paseo marítimo, a pocos minutos caminando del Puerto Deportivo y del casco antiguo de Marbella. Además, está rodeado de supermercados, colegios, transporte público y restaurantes.

Bienvenido a tu oasis en Marbella Centro, donde el confort y el lujo se fusionan para ofrecerte una experiencia costera sin igual. Esta elegante propiedad en segunda línea de playa ofrece unas vistas panorámicas del mar Mediterráneo que te dejarán sin aliento desde el momento en que entres. Una opción ideal para quienes buscan un vivir unos meses en Marbella, en una zona tranquila, junto al mar y con todas las comodidades a mano.

¿Estás listo para vivir frente al mar en Marbella Centro? ¡No esperes más!















# PROPERTY INFORMATION

## Building

- 2 bedrooms
- 2 bathrooms
- 2 floors
- 108 m<sup>2</sup> build
- 20m<sup>2</sup> terrace
- 88 m<sup>2</sup> interior
- Construction year 1993
- Orientation: South

## Features

- Covered Terrace
- Fitted Wardrobes
- Lift
- Private Terrace
- Community Pool
- Terrace
- Balcony
- Handicap Accessible
- Parking Spaces
- Marble floors

## Security

- Double Glazing

## Location

- Near Transport
- Near Church
- Amenities Near
- Close to Children Playground
- Close to Shops
- Close to Port
- Close to Schools

## Climate control

- Central Heating
- Air Conditioning
- Climate Control

## Furniture

- Fitted Kitchen

## Views

- Sea View
- Garden View
- Pool View
- Panoramic View
- Street View
- Urban View

## Condition

- Excellent

